

**RAPORTUL SEMESTRIAL
AL ENTITĂȚII DE INTERES PUBLIC
SOCIETATEA PE ACȚIUNI "REAL GRUP IMOBIL"
(în conformitate cu Situațiile Financiare Individuale)**

(întocmit în conformitate cu prevederile art.120 și art.121 din Legea nr.171 din 11.07.2012 privind piața de capital, Secțiunea 2 și Secțiunea 3 din Capitolul II al Regulamentului cu privire la dezvăluirea informației de către emitenții de valori mobiliare, aprobat prin Hotărârea Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr.7/1 din 18.02.2019)

I. Date generale privind entitatea de interes public

1. Perioada de raportare: 01 ianuarie 2024 – 30 iunie 2024

2. Denumirea completă a entității de interes public: Societatea pe Acțiuni "REAL GRUP IMOBIL"

3. Entitatea de interes public reprezintă:

- ☐ o instituție financiară;
- ☐ o societate de asigurări;
- ☐ o companie de leasing;
- ☒ un emitent, ale cărui valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată.

4. Sediul, nr. de telefon/fax, pagina web oficială, e-mail:

Sediul: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Sfatul Țării, 39, MD-2012

Tel.: (+373) 22 889 889

e-mail: ovrutchii.e@moldasig.md

pagina web oficială: www.rgi.md

5. Numărul și data înregistrării la organul înregistrării de stat:

- ☒ Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): 1018600037130
- ☒ Data înregistrării de stat: 16.08.2018

6. Activitatea principală (conform CAEM): 6820 Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

7. Capitalul social al entității de interes public la ultima zi a perioadei de raportare: 54 514 000 lei

8. Numărul total de valori mobiliare emise de emitent, tipul și clasa valorilor mobiliare, principalele caracteristici:

- Numărul total de valori mobiliare emise de emitent	545 140
- Tipul valorilor mobiliare	acțiuni ordinare nominative
- Clasa valorilor mobiliare	I
- Forma	Nematerializată
- Cod ISIN	MD14RGIM1006
- Valoarea nominală a unei acțiuni ordinare nominative	100 lei
- Numărul de înregistrare a emisiei	I
- Data de înregistrare a emisiei	20.08.2018
- Numărul acțiunilor de tezaur	0 acțiuni

9. Informația privind numărul acționarilor la ultima zi a perioadei de raportare:

- 1 acționar.

10. Lista acționarilor care la ultima zi a perioadei de gestiune dețin cel puțin 5% din numărul total de acțiuni cu drept de vot plasate, inclusiv acțiunile transmise în custodie, și beneficiarii efectivi, cu specificarea numărului și cotei acțiunilor deținute:

Nr. d/o	Numele, prenumele/ denumirea acționarului	Sediul/adresa acționarului	Numărul acțiunilor deținute	Deținerea cotei în capitalul social, %	Numele, prenumele beneficiarilor efectivi
1.	Moldasig SA	mun. Chișinău, str. Albișoara, 42, Republica Moldova	545 140	100%	Coadă Victor

* Reieșind din cerințele care îndeplinesc exigențele beneficiarului efectiv conform legislației în vigoare a Republicii Moldova, menționăm că conform art. 5² alin.(2) din Legea nr.308 din 22.12.2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, în cazul în care nu se identifică nici o persoană în calitate de beneficiar efectiv, persoana fizică care ocupă funcția de administrator este considerată beneficiar efectiv. În acest sens, în calitate de beneficiar efectiv al "Moldasig" S.A. se va considera dl Victor COADĂ, Director General al Societății.

11. Informația privind entitatea care asigură ținerea registrului acționarilor:

Denumirea completă	Sediul	Numărul de telefon/ e-mail	Numele, prenumele conducătorului
Depozitarul Central Unic al Valorilor Mobiliare	Str. M. Bănulescu Bodoni nr.57/1, MD-2005, mun. Chișinău, Republica Moldova	(+373) 22 999 546 (+373) 22 999 871 e-mail: dcu@dcu.md	Director Andrei ZACON

12. Lista persoanelor care acționează în mod concertat cu emitentul, la ultima zi a perioadei de raportare, în conformitate cu art.6 din Legea nr.171/ 2012 - se prezintă exclusiv în cadrul raportului anual al entității.

13. Lista persoanelor cu funcții de răspundere ale entității (membrii consiliului, membrii organului executiv, membrii comisiei de cenzori, alte persoane cu funcții de răspundere) - se prezintă doar în cadrul raportului semestrial al entității, cu indicarea numelui, prenumelui, a funcției și datei numirii/alegerii în funcția respectivă.

Nr. d/o	Numele, prenumele persoanei fizice/ denumirea completă a persoanei juridice	Funcția deținută / criteriu de afiliere	Data numirii/alegerii în funcție
1.	2.	3.	4.
	a) Membrii Consiliului		
	-		
	b) Membrii Organului Executiv		
1	Colesnicov Alexandru	Administrator	02.02.2024
	c) Membrii Comisiei de Cenzori		
	-	-	-
	d) Alte persoane cu funcții de răspundere, inclusiv conducătorul filialei sau reprezentanței		
2	Ovrutchi Evgheni	Contabil-șef	01.11.2019

14. Modificări în lista persoanelor cu funcții de răspundere ale emitentului, precum și în lista persoanelor cu care acestea acționează în mod concertat în perioada raportată - se prezintă exclusiv în cadrul raportului semestrial al entității, în formatul prenotat în Formularul nr. 2 din Regulament (fără coloanele 3 și 7).

Nu sunt.

15. Statutul entității de interes public/modificări la statut (data înregistrării la organul înregistrării de stat).

Statutul Companiei "REAL GRUP IMOBIL" S.A. a fost înregistrat în redacție nouă la Agenția Servicii Publice la data de 13.02.2024, în temeiul deciziei Adunării generale ordinare anuale a acționarilor din data de 02 februarie 2024. Textul integral al Statutului Societății este dezvăluit:

- pe propria pagină web oficială a Societății: www.rgi.md;
- prin intermediul Mecanismului oficial de stocare a informației: www.emitent-msi.market.md.

16. Informația privind dezvăluirea publică a raportului anual/semestrial al entității, cu indicarea surselor și datei unde/când acesta a fost dezvăluit public (prin MSI, pe propria pagină web oficială) și, după caz, indicarea denumirii și datei ediției/lor periodice, prevăzute în statutul entității, în care a fost publicat comunicatul privind disponibilitatea raportului anual/semianual al entității.

Raportul anual al entității de interes public este dezvăluit:

- pe propria pagină web oficială a Societății: www.rgi.md;
- prin intermediul Mecanismului oficial de stocare a informației: www.emitent-msi.market.md.

II. Situațiile financiare semestriale

Situația individuală a poziției financiare a "REAL GRUP IMOBIL" S.A. la data de 30 iunie 2024

(MDL)

	31.12.2023	30.06.2024
Terenuri și investiții imobiliare	32 053 720	31 688 194
Creanțe	18 479	79 656
Numerar	23 553	15 438
Alte active	38	38
TOTAL ACTIVE	32 095 790	31 783 326
CAPITAL PROPRIU		
Capital social și suplimentar	54 514 000	54 514 000
Profit nerepartizat	(22 418 210)	(22 730 674)
DATORII		
Datorii față de furnizori, creditorii, personal		
TOTAL PASIVE	32 095 790	31 783 326

Administrator

Alexandru COLESNICOV

Contabil-șef

Evgheni OVRUȚCHI

Situația individuală a rezultatului global a "REAL GRUP IMOBIL" S.A. la data de 30 iunie 2024

(MDL)

	30.06.2023	30.06.2024
Venituri din vânzări	33 000	90 000
Costul vânzărilor	(8 336)	(5 420)
Profitul brut	24 664	84 580
Cheltuieli administrative	(381 058)	(397 044)
Rezultatul din activitatea operațională:	(356 394)	(312 464)
Profit (pierdere) perioadei de gestiune până la impozitare	(356 394)	(312 464)
Cheltuieli privind impozitul pe venit		
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	(356 394)	(312 464)

Administrator

Alexandru COLESNICOV

Contabil-șef

Evgheni OVRUȚCHI

III. Entitatea de audit

Date generale	Descriere
Denumirea completă a entității de audit	„DIVERS AUDIT” S.R.L.
Sediul	bd. Mircea cel Bătrân 1 MD-2044, mun. Chișinău, Republica Moldova
Numărul de telefon al entității de audit	(+373) 22 347976
Numărul individual al entității de audit înregistrat în Registrul Public al entităților de audit din Republica Moldova	Nr. 1902007
Numele, prenumele administratorului entității de audit (auditor licențiat)	labanji Ștefan
Seria, numărul și data eliberării certificatului de calificare al auditorului	A nr.000022 din 20.01.2023
Data și numărul contractului de audit	Contract de prestări servicii nr.18/12/23A din 18 decembrie 2023

IV. Raportul integral al auditorului asupra situațiilor financiare anuale cu indicarea datei întocmirii raportului

Situațiile financiare semestriale ale Societății nu au fost supuse revizuirii, din care cauză nu a fost întocmit un Raport de revizuire a acestora.

V. Raportul intermediar (semestrial) de activitate al conducerii (întocmit conform pct.19 sbp.3) din Regulament).

Informații generale despre Societate

Societatea „REAL GRUP IMOBIL” S.A. (denumită în continuare Societate), înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice a Republicii Moldova la data 16.08.2018, numărul de înregistrare de stat (cod fiscal) 1018600037130.

Societatea își desfășoară activitatea pe adresa juridică: MD-2012, mun. Chișinău, str. Sfatul Țării, 39.

Capitalul social al Societății la situația din 30.06.2024 constituie suma de 54 514 000 lei, ceea ce corespunde cu mărimea capitalului social fixat în documentele de constituire ale Societății.

Obiectul principal de activitate "Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate".

Compania de Asigurări „REAL GRUP IMOBIL” S.A. nu dispune de reprezentanțe sau oficii în afara sediului.

Realizarea strategiei de dezvoltare

În anul 2024 Compania "REAL GRUP IMOBIL" S.A. confirmă o direcție fermă în aplicarea planului de dezvoltare, un plan articulat, focusat pe strategie și, în același timp, versatil în raport cu evoluția și oportunitățile mediului extern.

Accentuând pe eficiența operațională, Societatea pe parcursul anului 2024:

- a dezvoltat site-ul companiei pentru creșterea vânzărilor;
- a îmbunătățit indicatorii de eficiență și eficacitate la nivelul activităților operaționale;
- a realizat măsuri de optimizare a cheltuielilor operaționale.

Răscumpărarea părților sociale și a acțiunilor proprii

Pe parcursul anului 2023 nu au fost înregistrate tranzacții privind răscumpărarea, achiziționarea și înstrăinarea acțiunilor proprii sau de convertire, fracționare sau consolidare a valorilor mobiliare din emisiunile anterioare.

Guvernanța corporativă

a) codul de guvernanță corporativă aplicat de entitate, cu referință la sursa publicării;

Codul de guvernanță corporativă al "REAL GRUP IMOBIL" S.A. a fost aprobat la Adunarea generală anuală a acționarilor societății din data de 28.08.2023. În conformitate cu prevederile actelor normative ale Comisiei Naționale a Pieței Financiare, Societatea face public Codul de guvernare corporativă pe pagina sa web și poate fi accesat conform următorului link - <https://rgi.md/wp-content/uploads/2023/09/Cod-de-guvernanta-Corporativa.pdf>

b) gradul de conformare a entității prevederilor din codul de guvernanță corporativă prevăzut la lit. a), iar în cazul în care se abate – explicația privind părțile din cod pe care nu le aplică și motivele neaplicării;

În scopul asigurării unei guvernări corporative eficiente, precum și creșterii încrederii investitorilor, "REAL GRUP IMOBIL" S.A. se conformează deplin prevederilor Codului de guvernanță corporativă.

c) sistemele de control intern și de gestiune a riscurilor entității, în raport cu procesul de raportare financiară;

Sistemul de controlul intern reprezintă ansamblul politicilor și procedurilor concepute și implementate de către conducerea Societății, în vederea furnizării unei asigurări rezonabile pentru atingerea obiectivelor Societății într-un mod economic, eficient și eficace, respectarea reglementarilor legale și a politicilor și regulilor interne, protejarea bunurilor și a informațiilor, prevenirea și depistarea fraudelor și greșelilor, precum și calitatea documentelor de contabilitate și producerea în timp util de informații de încredere.

Sistemul de control intern este o componentă integrantă a sistemului de guvernantă al Societății și care vizează toate activitățile entităților organizatorice la toate nivelurile de management ale Societății.

Activitățile de control intern sunt parte integrantă a activităților curente ale Societății și sunt efectuate permanent de către persoanele cu responsabilitatea pe toată ierarhia Societății, precum și de către personalul specializat de control intern.

În gestionarea riscurilor Societatea urmărește în calitate de obiectiv principal asigurarea identificării și supravegherii riscurilor legate de activitatea comercială și investițională a Societății.

d) cotele semnificative de participare în capitalul social, directe sau indirecte;

În prezent, cotă semnificativă în capitalul social al „REAL GRUP IMOBIL” S.A. este deținut de acționarul Moldasig SA, care deține o cotă de 100%.

e) deținătorii și beneficiarii efectivi ai oricărei valori mobiliare care conferă drepturi speciale de control și descrierea drepturilor respective;

Valorile mobiliare ale „REAL GRUP IMOBIL” S.A. nu conferă drepturi speciale de control a Societății.

f) toate restricțiile cu privire la dreptul de vot, precum limitarea dreptului de vot deținătorilor unei anumite cote din capitalul social sau ai unui anumit număr de voturi; termenele impuse pentru exercitarea dreptului de vot sau sistemele în care, cu cooperarea entității, drepturile financiare atașate valorilor mobiliare sunt separate de deținerea acestora – nu sunt;

g) prevederile legislației cu privire la numirea și înlocuirea membrilor consiliului, ai organului executiv, precum și privind modificarea statutului entității;

Modul de înființare, dizolvare (lichidare) și statutul juridic al societăților pe acțiuni, drepturile și obligațiile acționarilor, ale membrilor organelor de conducere și ale altor persoane cu funcții de răspundere ale societății, numirea și înlocuirea membrilor consiliului, ai organului executiv, precum și privind modificarea statutului entității sunt prevăzute de Legea nr. 1134 din 02.04.1997 privind societățile pe acțiuni.

h) competențele consiliului și ale organului executiv cu privire la emiterea și răscumpărarea valorilor mobiliare;

Organul Executiv nu are competente cu privire la emiterea și răscumpărarea valorilor mobiliare.

i) împuternicirile și drepturile organelor de conducere, ale acționarilor, ale altor deținători ai valorilor mobiliare ale entității și modalitățile de exercitare a acestora;

Împuternicirile și drepturile organelor de conducere, ale acționarilor, ale altor deținători ai valorilor mobiliare ale entității și modalitățile de exercitare a acestora sunt expres reglementate de Legea nr. 1134 din 02.04.1997 privind societățile pe acțiuni, Statutul societății și Regulamentele organelor de conducere aprobate de Adunarea generală a acționarilor.

j) structura, modul de funcționare și componența organelor de conducere și ale comitetelor entității;

Organele de conducere ale Societății sunt:

- a) Adunarea Generală a Acționarilor;
- b) Organul Executiv (administratorul);

Adunarea generală a acționarilor este organul suprem de conducere al Societății și se ține cel puțin o dată pe an. Adunarea generală a acționarilor este împuternicită să adopte hotărâri în toate chestiunile prevăzute de Statutul Societății, precum și în orice alte chestiuni prevăzute de Legea privind societățile pe acțiuni.

Atribuțiile Organului Executiv al Societății pe Acțiuni sunt exercitate de Administrator, ales de Adunarea generală a acționarilor pentru o perioadă de 2 ani. Conducerea executivă a Societății este asigurată de Administrator, în persoana dlui Alexandru Colesnicov.

De competența Organului Executiv țin toate chestiunile de conducere a activității curente a societății, cu excepția chestiunilor ce țin de competența adunării generale a acționarilor.

Riscuri și incertitudini

Riscul juridic

Riscul juridic este riscul asociat impactului financiar pe care îl au modificările legilor și normelor. În desfășurarea activității sale, Societatea se conduce în strictă conformitate cu cerințele legislației în vigoare și cu actele normative în vigoare, precum și respectă prevederile contractelor încheiate.

Riscurile sistemice (specifice economiei locale sau globale) sunt asociate factorilor economici și sociali locali sau globali care au impact indirect asupra pieței. În majoritatea cazurilor, Societatea nu este capabilă să controleze aceste riscuri. Ele includ:

Riscul de mediu. Riscul modificării mediului înconjurător reprezintă riscul creșterii semnificative a frecvenței catastrofelor naturale și a modificărilor de mediu.

Riscul social. Modificările demografice și comportamentul consumatorilor constituie principalii factori determinați ai riscului social.

Riscul economic. Riscul ciclului economic este asociat schimbărilor economice cauzate de factori și procese externe.

Riscul inflației. Riscul de rată a inflației reprezintă riscul asociat unei creșteri semnificative a ratei inflației.

Riscul dobânzii

Riscul de rată a dobânzii este riscul asociat direct modificărilor neprevăzute ale ratelor de dobândă, cu impact asupra valorii activelor și pasivelor unei companii

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul ca Societatea să nu își poată îndeplini obligațiile la scadență ca urmare ieșiri de numerar. Aceste fluxuri ar seca resursele de numerar existente pentru activitățile de exploatare tranzacționare și investiții. În situații extreme, lipsa de lichidități ar putea conduce la reduceri în bilanț și vânzarea de active.

Riscul valutar

Riscul valutar este riscul că valoarea justă aferentă instrumentelor financiare sau mijloacele bănești viitoare vor varia din cauza diferențelor de curs valutar. Principalele tranzacții ale Societății sunt efectuate în MDL și expunerea sa la riscul valutar apare față de valuta EUR și USD.

VI. Declarațiile persoanelor responsabile ale entității de interes public (conform pct.15 sbp.4) și pct.19 sbp.4) din Regulamentul cu privire la dezvăluirea informației de către emitenții de valori mobiliare, aprobat prin Hotărârea Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr.7/1 din 18.02.2019

DECLARAȚIE

Subsemnatul, Alexandru Colesnicov, în calitate de Administrator al "REAL GRUP IMOBIL" S.A.:

- a) confirm că, din punctul meu de vedere, Situațiile financiare individuale anuale ale "REAL GRUP IMOBIL" S.A. pentru anul 2023 sunt întocmite în conformitate cu legislația în vigoare și oferă o imagine corectă asupra elementelor patrimoniale, poziției financiare și performanței financiare ale entității de interes public;
- b) confirm că, din punctul meu de vedere, Raportul conducerii "REAL GRUP IMOBIL" S.A. pentru anul 2023 prezintă corect evoluția și rezultatele activității entității de interes public și face o descriere a principalelor riscuri și incertitudini cu care se confruntă entitatea de interes public.

Administrator

Alexandru Colesnicov

DECLARAȚIE

Subsemnatul, Evgheni OVRUȚCHII, în calitate de contabil-șef al "REAL GRUP IMOBIL" S.A.:

- a) confirm că, din punctul meu de vedere, Situațiile financiare individuale anuale ale "REAL GRUP IMOBIL" S.A. pentru anul 2023 sunt întocmite în conformitate cu legislația în vigoare și oferă o imagine corectă asupra elementelor patrimoniale, poziției financiare și performanței financiare ale entității de interes public;
- b) confirm că, din punctul meu de vedere, Raportul conducerii "REAL GRUP IMOBIL" S.A. pentru anul 2023 prezintă corect evoluția și rezultatele activității entității de interes public și face o descriere a principalelor riscuri și incertitudini cu care se confruntă entitatea de interes public.

Contabil-șef al Societății

Evgheni OVRUȚCHII

VII. Informații privind evenimentele importante, care au avut loc pe parcursul perioadei de raportare

Nr. d/o	Denumirea evenimentului	Data producerii evenimentului	Organul de conducere autorizat, care a luat decizia corespunzătoare, și data adoptării deciziei	Sursele unde s-a dezvăluit public decizia organului de conducere autorizat, data publicării/plasării informației	Alte modalități de informare și data informării acționarilor (de specificat)	Informații relevante aferente respectivului eveniment
1	Convocarea Adunării generale a acționarilor sau, după caz, decizia organului competent privind refuzul de a convoca adunarea generală a acționarilor	16.01.24	Organul executiv	MSI ,Pagina web	-	1. Convocarea Adunării generale a acționarilor sau, după caz, decizia organului competent privind refuzul de a convoca adunarea generală a acționarilor
2	Desfășurarea adunării generale a acționarilor și deciziile aprobate sau, după caz, informația privind adunarea generală a acționarilor care nu a avut loc din cauza lipsei de cvorum	02.02.24	Adunarea generală extraordinară a acționarilor	MSI ,Pagina web	-	1. Se numește în funcția de administrator pentru un termen de 2 ani dl Alexandru Colesnicov. 2. Se aprobă Statutul Real Grup Imobil SA în redacție nouă. 3. Se delegă notarului legalizarea semnăturilor Președintelui și Secretarului Adunării generale în procesul – verbal al Adunării generale, precum și legalizarea semnăturilor reprezentantului Comisiei de înregistrare în procesul-verbal de înregistrare a acționarilor și în lista acționarilor prezenți la Adunare, și reprezentantului Comisiei de numărare a voturilor în procesul verbal de numărare a voturilor.
3	Desfășurarea ședințelor consiliului emitentului și deciziile aprobate privitor la chestiunile menționate la art.65 alin.(2), lit. b), lit. d), lit. f) – g ¹), lit. i ¹) și lit. k) din Legea nr. 1134/1997	-	-	-	-	-
4	Decizia privind încheierea/efectuarea tranzacțiilor de proporții, definite astfel conform art.82-83 din Legea nr.1134/1997	-	-	-	-	-
5	Decizia privind încheierea/ efectuarea tranzacțiilor cu conflict de interese, definite astfel conform art. 85 din Legea nr.1134/1997	-	-	-	-	-

Nr. d/o	Denumirea evenimentului	Data producerii evenimentului	Organul de conducere autorizat, care a luat decizia corespunzătoare, și data adoptării deciziei	Sursele unde s-a dezvăluit public decizia organului de conducere autorizat, data publicării/plasării informației	Alte modalități de informare și data informării acționarilor (de specificat)	Informații relevante aferente respectivului eveniment
6	Aprobarea deciziei privind achiziționarea de către emitent a propriilor acțiuni sau cu privire la înstrăinarea acțiunilor de tezaur	-	-	-	-	-
7	Aprobarea deciziei privind modificarea drepturilor valorilor mobiliare, precum și a instrumentelor derivate care oferă drepturi asupra valorilor mobiliare	-	-	-	-	-
8	Modificări în structura, atribuțiile și componenta organelor de conducere ale emitentului	-	-	-	-	-
9	Modificarea denumirii și/sau adresei juridice a emitentului de valori mobiliare	-	-	-	-	-
10	Substituirea societății de registru	-	-	-	-	-
11	Substituirea entității de audit	-	-	-	-	-
12	Modificarea capitalului social, convertirea, fracționarea sau consolidarea valorilor mobiliare din emisiunile anterioare	-	-	-	-	-
13	Limitarea sau suspendarea dreptului de vot al acționarilor la adunarea generală a acționarilor, în condițiile legislației în vigoare	-	-	-	-	-
14	Schimbări în controlul asupra emitentului de valori mobiliare	-	-	-	-	-
15	Apariția aranjamentelor de natură să determine în viitor schimbări în controlul asupra emitentului, în măsura în care astfel de evenimente sunt cunoscute de emitentul de valori mobiliare	-	-	-	-	-

Nr. d/o	Denumirea evenimentului	Data producerii evenimentului	Organul de conducere autorizat, care a luat decizia corespunzătoare, și data adoptării deciziei	Sursele unde s-a dezvăluit public decizia organului de conducere autorizat, data publicării/plasării informației	Alte modalități de informare și data informării acționarilor (de specificat)	Informații relevante aferente respectivului eveniment
16	Reorganizarea emitentului, precum și inițierea oricărei proceduri de insolabilitate/dizolvare și/sau inițierea/finalizarea oricărei proceduri de reorganizare/ insolabilitate/dizolvare a persoanei juridice care deține controlul sau se află sub controlul emitentului	-	-	-	-	-
17	Accelerarea onorării unei obligații financiare de proporții a entității de interes public	-	-	-	-	-
18	Litigiile cu impact major în care este implicat emitentul	-	-	-	-	-
19	Producerea oricărui eveniment care poate atrage după sine incapacitatea de plată a emitentului	-	-	-	-	-
20	Operațiuni extra bilanțiere cu efecte semnificative asupra performanței financiare a emitentului (cota cărora depășește 10 % din valoarea totală a activelor societății)	-	-	-	-	-
21	Dobândirea sau retragerea /suspendarea unor licențe, patente, mărci sau alte drepturi de proprietate intelectuală dacă acestea au un impact semnificativ asupra activității emitentului	-	-	-	-	-
22	Lansarea unui produs/serviciu nou, inclusiv extinderea/schimbarea domeniilor principale de activitate	-	-	-	-	-
23	Finalizarea procedurii de insolabilitate a emitentului de valori mobiliare	-	-	-	-	-

Nr. d/o	Denumirea evenimentului	Data producerii evenimentului	Organul de conducere autorizat, care a luat decizia corespunzătoare, și data adoptării deciziei	Sursele unde s-a dezvăluit public decizia organului de conducere autorizat, data publicării/plasării informației	Alte modalități de informare și data informării acționarilor (de specificat)	Informații relevante aferente respectivului eveniment
24	Aprobarea hotărârii privind plata veniturilor pe valorile mobiliare, inclusiv	-	-	-	-	-
	a) Acțiuni ordinare	-	-	-	-	-
	b) Acțiuni preferențiale	-	-	-	-	-
	c) Obligațiuni	-	-	-	-	-
25	Informații privind aprobarea de către emitent a Codului de guvernanță corporativă și a modificărilor la Codul respectiv	28.08.23	Adunarea Generală a Acționarilor	MSI ,Pagina web	-	A fost aprobat Codul de guvernanță corporativă
26	Informații privind înregistrarea de către organul înregistrării de stat a modificărilor la statutul emitentului de valori mobiliare și/sau a statutului în redacție nouă	02.02.24	Adunarea Generală a Acționarilor	-	-	A fost aprobat Statutul
27	Oricare alt eveniment care influențează sau poate influența activitatea sau prețul valorilor mobiliare ale emitentului (a se specifica concret)	-	-	-	-	-

VIII. Date anuale privind tranzacțiile efectuate de către emitent cu propriile sale acțiuni

Pe parcursul semestrului I 2024 Societatea pe Acțiuni "REAL GRUP IMOBIL" nu a efectuat tranzacții cu propriile sale acțiuni.

IX. Semnarea

Administrator

"REAL GRUP IMOBIL" S.A.

Alexandru Colesnicov

Contabil Șef

C.A. "REAL GRUP IMOBIL" S.A.

Evgheni OVRUȚCHII